

## MODELLO DI DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP)

Il sottoscritto,

- cognome .....

- nome .....

- codice fiscale 

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- comune di nascita .....

- provincia di nascita 

--	--

- stato estero di nascita .....

- data di nascita 

--	--	--	--	--	--

- telefono ..... Pec .....

- comune o Stato di residenza

.....

- provincia di residenza 

--	--

 CAP 

--	--	--	--	--	--

- indirizzo (via e n.civico)

.....

- stato di profugo rimpatriato da non oltre un quinquennio

- canone di locazione dell'abitazione occupata come residenza principale in euro/mese 

--

### CHIEDE

l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica a canone sociale, ai sensi del Regolamento Comunale approvato con deliberazione n. 31/c del 19.04.2012 e del Bando. A tal fine, ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, sotto la propria responsabilità e nella consapevolezza delle conseguenze penali in caso di dichiarazione mendace,

### DICHIARA (barrare le caselle di interesse)

• di essere residente nel comune di Messina, insieme al proprio nucleo familiare

• di prestare l'attività lavorativa esclusiva o principale nel comune di Messina

**di possedere i seguenti REQUISITI SOGGETTIVI prescritti dal Bando:**

- che il proprio nucleo familiare non ha avuto precedente assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato in qualunque forma, concesso dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici;
- che il proprio nucleo familiare non ha avuto precedente assegnazione in locazione di un alloggio di ERP il cui rilascio è dovuto a provvedimento amministrativo di revoca o decadenza;
- di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio di ERP eventualmente assegnato in precedenza in locazione;
- il nucleo familiare, per l'anno 2016, ha avuto un reddito non superiore ad **€ 15.016,49**;  
(il reddito complessivo del nucleo familiare è diminuito di € 516,46 per ogni figlio che risulti essere a carico; agli stessi fini, qualora alla formazione del reddito predetto concorrano redditi da lavoro dipendente, questi, dopo la detrazione dell'aliquota per ogni figlio che risulti essere a carico, sono calcolati nella misura del 60 per cento).
- di non essere titolare del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nel territorio nazionale e all'estero, ai sensi del DPR n. 1035/72;
- di non essere stato sfrattato per morosità da alloggi ERP negli ultimi 5 anni;
- di aver pagato tutte le somme dovute all'ente gestore, fatte salve le situazioni di accertata difficoltà nel pagamento dei canoni e dei servizi, riconosciute dall'Ente Gestore con apposito provvedimento;
- di non aver occupato senza titolo (abusivamente) alloggi ERP negli ultimi 5 anni.
- Che il proprio nucleo familiare, oltre al sottoscritto, è così composto:  
(cognome e nome) (luogo e data di nascita) (rapporto di parentela)

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

• che tutti i precedenti requisiti soggettivi sono posseduti oltreché dal sottoscritto richiedente anche da parte degli altri componenti il nucleo familiare alla data di presentazione della domanda;

• Relativamente al patrimonio immobiliare in proprietà od altro diritto, dichiara per ogni immobile:

Tipo di immobile (fabbricato, terreno edificabile o agricolo) \_\_\_\_\_

Ubicato nel Comune di \_\_\_\_\_

Quota di proprietà \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_

Valore dell'IMU totale annua dell'alloggio in euro \_\_\_\_\_

Se è residenza del nucleo familiare  **SI**  **NO**

• **Dichiara che**, ai sensi dell'art. 5 del Bando, **ha diritto ad una delle seguenti riserve**, in quanto sussistono le particolari condizioni familiari e abitative del proprio nucleo familiare, indicate a fianco di ciascuna riserva:

**Riserva complessiva del 5%** in favore di:

**anziani:** nuclei familiari di non più di due componenti o persone singole, che entro la data di scadenza dei termini del Bando avranno superato i 65 anni, ovvero quando uno dei due componenti, pur non avendo tale età, sia totalmente inabile o abbia nel proprio nucleo familiare un componente di età superiore a 75 anni;

**disabili:** nuclei familiari nei quali uno o più componenti siano affetti da minorazioni o malattie invalidanti, che comportino una percentuale di invalidità, certificata ai sensi della legislazione vigente, pari o superiore all'80% o con indennità di frequenza per minori facenti parte del nucleo familiare;

**Riserva del 10%** in favore di nuclei familiari in situazione di emergenza abitativa a seguito di calamità naturali accertate e/o disposte con provvedimento del Sindaco o di altra competente Autorità;

**Riserva del 10%** in favore di nuclei familiari che, ricadenti nelle aree di Risanamento ai sensi della L.R. n. 10/90 e s.m.i., sono in possesso di tutti i requisiti per l'assegnazione definitiva previsti dalla citata legge ma che - per l'indisponibilità immediata di alloggi realizzati per le finalità della medesima legge - si trovano in situazione di emergenza abitativa per effetto di Ordinanza Sindacale di sgombero per gravi motivi statici e/o igienico sanitari ovvero per effetto di Ordinanza di Demolizione

**Riserva del 10%** in favore di nuclei familiari ricadenti nelle aree di Risanamento in situazione di emergenza abitativa in quanto effettivamente sgomberati per la mancanza dei requisiti previsti dalla L.R. n. 10/90 e s.m.i., ma oggetto di riserva di cui all'art. 8 della L.R. n. 10/90 e s.m.i..

**Riserva del 5%** in favore di giovani coppie coniugate legalmente da meno di due anni e di ragazze madri.

## DICHIARA

altresì di avere diritto ai seguenti **PUNTEGGI** descritti dal Bando:

**1) Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare da almeno due anni alla data del bando** (La condizione del biennio non è richiesta quando si tratti di sistemazione derivante da abbandono di alloggi a seguito di calamità o di imminente pericolo di crollo riconosciuto dall'autorità competente):

**a.** in baracche, stalle, grotte e caverne, sotterranei, centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici propri regolamentari, quali soffitte, bassi e simili: **punti 4**

**b.** in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità:

legati da vincoli di parentela o di affinità entro il quarto grado: **punti 1**

non legati da vincoli di parentela o di affinità: **punti 2**

**2) Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanze di sgombero emesse dall'autorità competente, non oltre tre anni prima dalla data del bando** (per il riconoscimento del punteggio necessita allegare copia dell'Ordinanza):

**punti 2**

**3) Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio per motivi di pubblica utilità risultanti da provvedimenti emessi dall'autorità competente o per esigenze di risanamento edilizio accertate dall'autorità comunale non oltre tre anni prima della data del bando** (per il riconoscimento del punteggio necessita allegare copia del Provvedimento):

**punti 3**

**4) Richiedenti che abitino alla data di pubblicazione del bando col proprio nucleo familiare:**

**a.** in alloggio antigienico, con esclusione dei manufatti ricadenti nelle aree di risanamento ai sensi della L.R. n. 10/90 (ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità, ineliminabili con normali interventi manutentivi, per il riconoscimento del punteggio necessita allegare copia del Certificato rilasciato dall'ASP): **Punti 2**

**oppure**

**b.** in alloggio superaffollato (per il riconoscimento del punteggio necessita allegare copia della planimetria catastale):

da 2 a 3 persone a vano utile: **punti 2**

- oltre 3 persone a vano utile: **punti 3**
- oltre 4 persone a vano utile: **punti 4**

**oppure**

**C.** che siano costretti a vivere separati dal proprio nucleo familiare, in quanto nel comune sede di lavoro, distante oltre 8 ore con gli ordinari mezzi di trasporto dal comune di residenza della famiglia, non dispongono di alloggio idoneo (per il riconoscimento del punteggio necessita allegare copia del Certificato di servizio rilasciato dal datore di lavoro o documentazione equivalente): **punti 3**

**5) Richiedenti il cui nucleo familiare sia composto da:**

- 3 unità: **punti 1**
- 4 unità: **punti 2**
- 5 unità: **punti 3**
- 6 unità: **punti 4**
- 7 unità: **punti 5**
- 8 unità e oltre: **punti 6**

**6) Richiedenti il cui reddito familiare complessivo annuo, al netto degli oneri fiscali e contributivi (art. 29 L.R. n. 22/96) risulti:**

- Reddito non superiore ad € 3.098,74: **punti 5**
- Reddito da € 3.098,75 a € 4.131,65: **punti 4**
- Reddito da € 4.131,66 a € 5.164,57: **punti 3**

**7) Richiedenti che abitino in un alloggio il cui canone, quale risulta dal contratto di locazione registrato, incida in misura non inferiore al venticinque per cento del reddito complessivo del nucleo familiare dell'anno 2016 (per il riconoscimento del punteggio necessita allegare copia del contratto d'affitto registrato):**

- punti 2**

**8) Richiedenti con uno dei componenti del nucleo familiare** invalido civile al 100% (per il riconoscimento del punteggio necessita allegare copia del Certificato rilasciato dalla apposita Commissione dell'ASP) o profughi rimpatriati da non oltre un quinquennio che non svolga alcuna attività lavorativa o grande invalido militare:

- punti 2;**

**9) Richiedenti che siano lavoratori dipendenti emigrati all'estero (per il riconoscimento del punteggio necessita allegare copia del Certificato di servizio):**

- punti 3**

**10) Richiedenti che abitino in alloggio che debba essere abbandonato a seguito di ordinanza o sentenza esecutiva di sfratto che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale o per immoralità (per il riconoscimento del punteggio necessita allegare copia dell'Ordinanza o della Sentenza):**

**punti 3**

**TOTALE PUNTEGGIO DICHIARATO \_\_\_\_\_**

**Nota: Non sono cumulabili i punteggi di uno stesso paragrafo, nonché, tra loro, quello di cui ai punti 2), 3), 4), lettere b) e c) e 8) .**

**Sono invece cumulabili fra loro e con i precedenti i punteggi di cui ai punti 1), lettera b) , 4), lettera a) , 5) , 6) , 7) , 9) , e 10).**

*Il sottoscritto dichiara infine di aver preso conoscenza di tutte le norme contenute nel bando di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e di possedere tutti i requisiti di partecipazione in esso indicati.*

*Di autorizzare che i dati personali forniti con le dichiarazioni sostitutive per sé e per i componenti del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, nonché dei contenuti di cui agli artt. 23 e 24 dello stesso, inclusi quelli 'sensibili' di cui agli artt. 4 e 20 del citato d.lgs, siano trattati unicamente per le finalità connesse al bando e all'assegnazione degli alloggi.*

*I dati potranno essere comunicati ad altra Pubblica Amministrazione limitatamente alle informazioni relative a stati, fatti e qualità personali previste dalla legge e strettamente necessarie per il perseguimento delle previste norme.*

Data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile)<sup>1</sup>

<sup>1</sup> *Allegare fotocopia del documento di identità in corso di validità*

*Annotazione estremi documento di identità \_\_\_\_\_*

*Si allega copia della seguente documentazione, necessaria ai fini dell'attribuzione dei punteggi dichiarati:*

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_
- 6) \_\_\_\_\_
- 7) \_\_\_\_\_
- 8) \_\_\_\_\_
- 9) \_\_\_\_\_
- 10) \_\_\_\_\_
- 11) \_\_\_\_\_
- 12) \_\_\_\_\_
- 13) \_\_\_\_\_
- 14) \_\_\_\_\_
- 15) \_\_\_\_\_

*Data* \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

*IL DICHIARANTE*

\_\_\_\_\_  
*(firma leggibile)*